Comment
प्रेषित ...

बिहार सरकार
नगर विकास एवं आवास विभाग

दिनांक– 04.04.2018 को प्रधान सचिव, नगर विकास एवं आवास विभाग की अध्यक्षता में आयोजित परियोजना स्वीकृति समिति (PSC) की बैठक की कार्यवाहीः–

उपस्थितिः– संलग्न सूची के अनुसार।

परियोजना स्वीकृति समिति **(PSC)** की बैठक में उपस्थित पदाधिकारियों का स्वागत किया गया एवं समिति के सदस्यों को DAY-NULM के आश्रय स्थल योजना के अधीन पूर्व में स्वीकृत आश्रय स्थलों की प्रगति से अवगत कराया गया। स्वीकृत 48 नये आश्रय स्थलो के विरूद्ध 22 का निर्माण पूर्ण करा लिया गया है जिसमें से 4 आश्रय स्थल का संचालित हो रहे हैं। 16 आश्रय स्थल निर्माणाधीन हैं एवं शेष 10 आश्रय स्थल के निर्माण हेतू भूमि का चयन एवं टेंडर प्रक्रियाधीन है। आश्रय स्थल प्रगति पर पी.पी.टी. की प्रस्तुीतीकरण PMC-NULM के द्वारा किया गया। 50 बेड वाले आश्रय स्थल के निर्माण के लिए विभाग द्वारा आश्रय स्थल का मॉडल डिजाईन, ड्राईंग एवं प्राक्कलन पूर्व से अनुमोदित है जिसके अनुसार एक आश्रय स्थल के निर्माण का लागत व्यय रू. 51.36 लाख है।

1. **PSC की बैठक में नये आश्रय स्थल के निर्माण हेतू 5 नगर निकायों से प्राप्त प्रस्ताव पर चर्चा की गयी एवं निम्न प्रस्ताव पारित किये गये–**

   i. **नगर परिषद, मधुबनी से प्राप्त नये आश्रय स्थल के निर्माण का प्रस्तावः** नगर परिषद, मधुबनी क्षेत्रान्तर्गत कुल आश्रयविहिनों की संख्या– 150 है। नगर निकाय के द्वारा सदर अस्पताल, मधुबनी परिषर में आश्रय स्थल का निर्माण प्रस्तावित है जिसके लिए सिविल सर्जन सह सदस्य सचिव, जिला स्वास्थ्य समिति, मधुबनी द्वारा नगर निकाय को अनापत्ति प्रमाण–पत्र भी प्राप्त है। अतः विभागीय मॉडल, डिजाईन एवं प्राक्कलन के अनुसार सदर अस्पताल, मधुबनी परिसर में एक आश्रय स्थल के निर्माण के प्रस्ताव पर सर्वसम्मति से स्वीकृति प्रदान की गयी।

   ii. **नगर परिषद, सहरसा से प्राप्त नये आश्रय स्थल के निर्माण का प्रस्तावः** सहरसा नगर परिषद क्षेत्रान्तर्गत कुल आश्रयविहिनों की संख्या– 1581 है। नगर निकाय के द्वारा सदर अस्पताल, सहरसा परिषर में आश्रय स्थल का निर्माण प्रस्तावित है जिसके लिए असैनिक शल्य चिकित्सा –सह–मुख्य चिकित्सा पदाधिकारी, सहरसा द्वारा नगर निकाय को अनापत्ति प्रमाण–पत्र प्रदान की गयी है। अतः विभागीय मॉडल, डिजाईन एवं प्राक्कलन के अनुसार सदर अस्पताल, सहरसा परिसर में एक आश्रय स्थल के निर्माण के प्रस्ताव पर सर्वसम्मति से स्वीकृति प्रदान की गयी।

   iii. **नगर पंचायत, सिमरी बख्तियारपुर से प्राप्त नये आश्रय स्थल के निर्माण का प्रस्ताव :** नगर पंचायत सिमरी बख्तियापुर क्षेत्रान्र्तगत सर्वेक्षित आश्रायविहिनों की संख्या 105 है। आश्रय स्थल का निर्माण रेलवे स्टेशन के निकट हटिया में प्रस्तावित है एवं प्रस्तावित स्थल सिमरी बख्तियापुर नगर पंचायत के अधीन है। अतः विभागीय मॉडल, डिजाईन एवं प्राक्कलन के अनुसार नगर पंचायत सिमरी बख्तियापुर में एक आश्रय स्थल के निर्माण के प्रस्ताव पर सर्वसम्मति से स्वीकृति प्रदान की गयी।

   iv. **नगर पंचायत, पीरो (भोजपुर) से प्राप्त नये आश्रय स्थल के निर्माण का प्रस्ताव :** नगर पंचायत पीरो (भोजपुर) क्षेत्रान्र्तगत सर्वेक्षित आश्रायविहिनों की संख्या 68 है। आश्रय स्थल का निर्माण नगर पंचायत कार्यालय के निकट, पीरो चौक के पास प्रस्तावित है। प्रस्तावित स्थल पर अंचल कार्यालय, पीरो से अनापत्ति प्रमाण–पत्र प्राप्त है। अतः विभागीय मॉडल, डिजाईन एवं प्राक्कलन के अनुसार नगर पंचायत पीरो (भोजपुर) में एक आश्रय स्थल के निर्माण के प्रस्ताव पर सर्वसम्मति से स्वीकृति प्रदान की गयी।

v. **नगर पंचायत, मनेर से प्राप्त नये आश्रय स्थल के निर्माण का प्रस्ताव :** नगर पंचायत मनेर क्षेत्रान्तर्गत सर्वेक्षित आश्रायविहिनों की संख्या 50 है। आश्रय स्थल का निर्माण मनेर सदर बाजार के पास प्रस्तावित है। प्रस्तावित स्थल पर अंचलाधिकारी, मनेर, पटना द्वारा नगर पंचायत मनेर को हस्तांरित है। अतः विभागीय मॉडल, डिजाईन एवं प्राक्कलन के अनुसार नगर पंचायत पीरो (भोजपुर) में एक आश्रय स्थल के निर्माण के प्रस्ताव पर सर्वसम्मति से स्वीकृति प्रदान की गयी।

2. समिति के सदस्यों को अवगत कराया गया कि, आश्रय स्थल के प्रचालन एवं प्रबंधन (Operation & Maintenance) हेतू पूर्व में अनुमोदित राशि रू. 6.00 लाख में से गैर आवर्ती (Non-recurring) मद में व्यय हेतू अनुमोदति राशि रू. 2.00 लाख से गुणवत्तापूर्ण सामग्रियों के कय करने में नगर निकायो को कठिनाईयां हो रही है। राशि वर्धित करने के संबंध में कई नगर निकायों द्वारा विभागीय समीक्षा बैठकों में अनुरोध भी किये गये हैं । अतः राशि को वर्धित करने की आवश्यकता महसूस की गयी है। पूर्व से अनुमोदित मदवार राशि एवं प्रस्तावित संशोधित राशि के संबंध में तैयार किये गये विस्तृत मदवार विवरणी ***(Annexure-A))*** पर पर गहन समीक्षा की गयी जिसकी संक्षिप्त विवरणी निम्नवत हैः–

क0 सं0	मद	पूर्व से अनुमोदित राशि	प्रस्तावित संशोधित राशि	टिप्पणी
01.	गैर आवर्ती व्यय	2,00,000.00	5,00,000.00	एक मुस्त 5 वर्षों के लिए
02.	आवर्ती व्यय	3,96,000.00	4,20,000.00	प्रति वर्ष व्यय का प्रावधान
03.	विविध व्यय	4000.00	5,000.00	प्रति वर्ष व्यय का प्रावधान
	कुल	**6,00,000.00**	**9,25,000.00**	

गैर आवर्ती मद में पूर्व की राशि रू. 2.00 लाख को बढ़ाकर रू. 5.00 लाख करने के संबंध में गहन समीक्षा की गयी। यह भी देखा गया कि प्रस्तावित संशोधित गैर आवर्ति मद में कुछ आवश्यक सामग्री जैसै– Luggage Locker/ Luggage Vault, Steel trunk, CCTV Camera with DVR and display unit, Inverter with Battery, Ceiling Fans & bulbs, Mosquito Nets का प्रावधान जोड़ा गया है। अतः उपरोक्त प्रस्तावित मदवार संशोधित राशि पर विचार–विमर्श के उपरान्त 50 बेड वाले आश्रय स्थल के प्रचालन एवं प्रबंधन हेतू उपरोक्त मद एवं संलग्न सूची ***(Annexure-A)*** में दर्शाये गये सामग्रियों के अनुसार कुल **रू. 9,25,000.00 (रूपये नौ लाख पच्चीस हजार मात्र)** प्रति आश्रय स्थल व्यय पर सर्वसम्मति से अनुमादेन प्रदान किया गया।

3. परियोजना स्वीकृति समिति के सदस्यों के अवगत कराया गया कि, राज्य के 140 नगर निकायों में आश्रयविहिनों को सर्वेक्षण कराया जा रहा है। अबतक 140 नगर निकायों में लगभग 12000 आश्रयविहिनों का सर्वेक्षण कराया जा चुका है। सर्वेक्षित डाटा के आधार पर आश्रय स्थल योजना का रोडमैप तैयार किया जाना है। रोडमैप तैयार करने हेतु राज्य सकरार के अन्य विभागों द्वारा आश्रयविहिनों के संचालित आश्रय स्थल, चिल्ड्रेन होम, अपना घर, बुनियाद केन्द्र इत्यादि का डाटा संकलित करने का निदेश दिया गया।

4. सर्वेक्षत आश्रयविहिनों के डाटा के आधार पर कुल 16 नगर निकायों **(फारबीसगंज/रक्सौल/ डुमरांव/ मोहनिया/जमालपुर/हिलसा/ बख्तियारपुर/खगौल/ बनमनखी/कसबा/ डेहरी/बरबीघा/महाराजगंज/हाजीपुर/बगहा**) से आश्रय स्थल के निर्माण हेतु स्थल का चयन करने एवं प्रस्ताव विभाग को उपलब्ध कराने हेतु संबंधित नगर निकायों को निदेशित करने का निर्णय लिया गया। साथ ही संबंधित जिला पदाधिकारी को भी आश्रय स्थल के लिये स्थल उपलब्ध कराने हेतु पत्र भेजने का निर्णय लिया गया।

5. दिनांक–22.02.2017 को आयोजित परियोजना स्वीकृति समिति के बैठक की कार्यवाही संख्या– 3 में लिये गये निर्णय अनुसार समाज कल्याण विभाग के अधीन संचालित सक्षम परियोजना के साथ आश्रय स्थल योजना के **Convergence** हेतू सभी आश्रय स्थलों पर **Referral Centre** की स्थापना करने हेतू समाज कल्याण विभाग को पत्र भेजने का निर्णय लिया गया।

6. परियोजना स्वीकृति समिति के सदस्यों को उनके संबंधित विभाग एवं **DAY-NULM** के बीच योजनाओं के **Convergence** के उद्देश्य एवं समनव्य हेतू एक–एक पदाधिकारी को नामित करने का अनुरोध प्रधान सचिव, नगर विकास एवं आवास विभाग–सह– अध्यक्ष परियोजना स्वीकृति समिति के द्वारा किया गया।

7. समिति के अध्यक्ष–सह–प्रधान सचिव, नगर विकास एवं आवास विभाग के द्वारा निदेशित किया गया कि, नवनिर्मित सभी नये आश्रय स्थलों का संचालन अप्रैल माह के अंत तक सुनिश्चित कराने हेतु संबंधित सभी नगर निकायों को निदेश जारी किया जाय।

धन्यवाद ज्ञापन के उपरान्त बैठक का समाप्ति की घोषणा की गयी।

11/4/2018

(चैतन्य प्रसाद)
प्रधान सचिव
नगर विकास एवं आवास विभाग।

ज्ञापांकः 04/NULM-61(PF-1)/2016/...957.../ न0वि0एवंआ0वि0, पटना, दिनांक ...12/4/18
प्रतिलिपिः परियोजना स्वीकृति समिति के संबंधित पदाधिकारियों/सदस्यों को सूचनार्थ एवं आवश्यक कार्रवाई हेतु प्रेषित।

11/4/2018
प्रधान सचिव
नगर विकास एवं आवास विभाग।

ज्ञापांकः 04/NULM-61(PF-1)/2016/...957.../ न0वि0एवंआ0वि0, पटना, दिनांक ...12/4/18
प्रतिलिपिः संयुक्त सचिव, आवास एवं शहरी कार्य मंत्रालय, भारत सरकार को सूचनार्थ प्रेषित।

11/4/2018
प्रधान सचिव
नगर विकास एवं आवास विभाग।

Annexure- A

Revised recurring and non-recuring cost for Opration & Maintenance (O&M) Cost of 50 bedded SUH approved by PSC.

Existing provision as per approved O&M guideline					Revised O&M Cost for SUH (50 bedded)				
Non-recurring Head									
Sl. No.	Item	No. of Units approved	Approved Un	Approved Total Cost	S.No.	Revised Items	Revised No. of Units	Revised Unit Cost	Revised Total Cost
1	Buckets	10	200.00	2,000.00	1	Buckets	10	200.00	2,000.00
2	Jugs	20	25.00	500.00	2	Jugs	20	40.00	800.00
3	Drinking Water Drum	1	1,000.00	1,000.00	3	Drinking Water Drum	2	1,250.00	2,500.00
4	Plates	50	50.00	2,500.00	4	Plates	50	125.00	6,250.00
5	Glasses	50	20.00	1,000.00	5	Glasses	50	50.00	2,500.00
6	Water Jugs	5	100.00	500.00	6	Water Jugs	5	200.00	1,000.00
7	Iron Cots	50	2,000.00	1,00,000.00	7	Iron Cots	50	3,500.00	1,75,000.00
8	Beds with Pillow	50	400.00	20,000.00	8	Beds with Pillow	50	800.00	40,000.00
9	Bed Spreads	50	100.00	5,000.00	9	Bed sheets with pillow cover	50	250.00	12,500.00
10	Blankets	50	200.00	10,000.00	10	Blankets	50	400.00	20,000.00
11	Towels	50	50.00	2,500.00	11	Towel	5	90.00	450.00
12	Big Steel Almirah with Locker	1	5,000.00	5,000.00	12	Big Steel Almirah with Locker	1	8,000.00	8,000.00
13	Utensils (set)	1	15,000.00	15,000.00	13	Utensils (set)	1	15,000.00	15,000.00
14	Television	1	10,000.00	10,000.00	14	Television	1	25,000.00	25,000.00
15	Water Purifier	1	13,000.00	13,000.00	15	Water Purifier	1	15,000.00	15,000.00
16	Office Table	1	3,000.00	3,000.00	16	Office Table	1	3,000.00	3,000.00
17	Chairs	5	400.00	2,000.00	17	Chairs	5	500.00	2,500.00
18	Cooking Gas Cylinders-2, Big Stove	1	7,000.00	7,000.00	18	Cooking Gas Cylinders-2, Big Stove	1	8,500.00	8,500.00
					19	Mosquito Net	50	200.00	10,000.00
					20	Ceiling Fans & Lights	20	1,600.00	32,000.00
					21	Inverter with Battery	1	20,000.00	20,000.00
					22	CCTV with DVR and display unit	1	10,000.00	10,000.00
					23	Steel Trunk	2	4,000.00	8,000.00
					24	Luggage Locker/ Luggage Vault	25	3,200.00	80,000.00
A.			Total	2,00,000.00				Total	5,00,000.00
Recurring Head									
1	Honorarium to Manager @ Rs. 5000 per month (5000 X 12 Months)	1 Person	50,000.00	60,000.00	1	Honorarium to Manager @ Rs. 5500 per month (6500 X 12 Months)	1 Person	5,500.00	66,000.00
2	Honorarium to Care taker @ Rs. 3500 per month (3500 X12) X 3 Person	3 Person	3,500.00	1,26,000.00	2	Honorarium to Care taker @ Rs. 4000 per month (4500 X12) X 3 Person	3 Person	4,000.00	1,44,000.00
3	Cost for Water, Electricity, Housekeeping @ Rs. 10000 per month	12 Months	10,000.00	1,20,000.00	3	Cost for Water, Electricity, Housekeeping @ Rs. 10000 per month	12 Months	10,000.00	1,20,000.00
4	Food @ RS. 50/- per day per person (for 5 person)	12 Months	7,500.00	90,000.00	4	Food @ RS. 50/- per day per person (for 5 person)	12 Months	7,500.00	90,000.00
B.	Total			3,96,000.00	B.	Total			4,20,000.00
C.	Misc. Exp.	One Time	4,000.00	4,000.00	C.	Misc. Exp.	One Time	5,000.00	5,000.00
	Total O&M (A+B+C)			6,00,000.00		Total O&M Cost (A+B+C)			9,25,000.00
				(Rupees 6 lakh only)					(Rupees ten lakh fifty six thousand)
Note:- Above O&M cost was approved for 50 bedded SUH.					Note:- Revised cost is also calculated for 50 bedded SUH.				

नगर विकास एवं आवास विभाग, बिहार सरकार

प्रधान सचिव, नगर विकास एवं आवास विभाग की अध्यक्षता में दिनांक– 02.04.2018 को अप0 2:00 बजे आयोजित **SUH** योजना के अधीन गठित परियोजना स्वीकृति समिति **(Project Sanctioning Committee)** की बैठक की उपस्थितिः–

क.सं.	नाम	पदनाम	विभाग/कार्यालय	मोबाईल नं0	हस्ताक्षर
1.	श्री चैतन्य प्रसाद, भा0प्र0से0	प्रधान सचिव	न0वि0एवं आ0वि0		[signature] 4/4/2018
2.	सतीश कुमार सिन्हा	संयुक्त महाप्रबंधक (परियोजना)	हुडको	9473199481	[signature] 4/4/18
3.	मोहन लाल	अवर सचिव	समाज कल्याण	9308565166	[signature]
4.	रमेश प्रसाद रंजन	अपर सचिव	अनु०जा०/अनु०ज०जा० कल्याण	7070800615	[signature] 4/4/2018
5.	[illegible]	[illegible]	VD&HD	9470488548	[signature] 4/4
6.	विनोदानन्द [illegible]	मुख्य अभियंता-सह अभियंता [illegible]	VDAHD	9470488552	[signature] 4/4/18
7.	ब्रज किशोर पाठक	वि०का०प०पा० जीविका	जीविका-ग्रामीण वि. वि.	9771478302	[signature] 4.4.2018
8.	Sanjeev Pandey	Team Leader PMC-NULM	न० वि०. वि०	9010222591	[signature]
9.	RAVI KUMAR	State Mission Manager PMC-NULM	PMC-NULM UD&HD.	7004858881	[signature]
10.					

405